

形势任务教育宣传口袋书

中国建筑

2015年3月



目录
CONTENTS

第一部分	习近平总书记系列重要讲话精神摘编	01
第二部分	党的十八大以来历次大会主要精神	05
第三部分	党的十八大以来纪律检查改革形势	10
第四部分	国资委对央企工作要求与行业形势	16
第五部分	中国建筑发展战略概览	26
第六部分	奋进中的中国建筑	33

【 第一部分 】

习近平总书记系列重要讲话精神摘编

1. 发展中国稳定中国的必由之路——关于坚持和发展中国特色社会主义

- 中国特色社会主义是历史的结论、人民的选择。
- 中国特色社会主义是由道路、理论体系、制度三位一体构成的。
- 中国特色社会主义是社会主义而不是其他什么主义。

2. 全体中华儿女的共同向往——关于实现中华民族伟大复兴的中国梦

- 中国梦凝聚了几代中国人的夙愿。
- 中国梦的本质是国家富强、民族振兴、人民幸福。
- 坚持中国道路、弘扬中国精神、凝聚中国力量。
- 实干才能梦想成真。
- 中国梦与世界各国人民的美好梦想相通。

3. 敢于啃硬骨头 敢于涉险滩——关于全面深化改革

- 改革开放只有进行时没有完成时。
- 把握全面深化改革总要求。坚持把完善和发展中国特色社会主义制度、推进国家治理体系和治理能力现代化作为全面深化改革的总目标。坚持进一步解放思想、进一步解放和发展社会生产力、进一步解放和增强社会活力，是改革的目的和改革的条件。
- 推进国家治理体系和治理能力现代化。

- 处理好全面深化改革的重大关系。

4. 实现实实在在没有水分的增长——关于促进经济持续健康发展

- 不能简单以国内生产总值增长率论英雄。
- 处理好政府和市场的关系。
- 把创新驱动发展战略实施好。
- 推进以人为核心的新型城镇化。

5. 充分发挥我国社会主义政治制度的优越性——关于发展社会主义民主政治和依法治国

- 坚持走中国特色社会主义政治发展道路。
- 全力推进法治中国建设。
- 把权力关进制度的笼子里。
- 在行政体制改革上迈出新步伐。

6. 创造中华文化新的辉煌——关于建设社会主义文化强国

- 坚守我们的核心价值体系和核心价值观。
- 弘扬主旋律，传播正能量。
- 中华文化是我们民族的“根”和“魂”。
- 提高国家文化软实力。
- 牢牢掌握意识形态工作领导权和话语权。

7. 让老百姓过上好日子——关于改善民生和创新社会治理

- 实现经济发展和民生改善良性循环。
- 社会政策要托底。
- 抓住人民最关心最直接最现实的利益问题。
- 创新社会治理。

8. 绿水青山就是金山银山——关于大力推进生态文明建设

- 良好生态环境是最普惠的民生福祉。
- 保护生态环境就是保护生产力。
- 以系统工程思路抓生态建设。
- 实行最严格的生态环境保护制度。

9. 建设一支听党指挥能打胜仗作风优良的人民军队——关于加强国防和军队建设

- 牢牢把握党在新形势下的强军目标。
- 铸牢听党指挥这个强军之魂。
- 扭住能打仗、打胜仗这个强军之要。
- 夯实依法治军、从严治军这个强军之基。

10. 建立新型国际关系——关于国际关系和我国外交战略

- 和平、发展、合作、共赢成为时代潮流。
- 始终不渝走和平发展道路。
- 按照亲、诚、惠、容理念推进周边外交。
- 坚决维护国家核心利益。

11. 打铁还须自身硬——关于党要管党、从严治党

- 管党治党一刻不能松懈。

- 补足共产党人精神上的“钙”。
- 培养和选拔党和人民需要的好干部。
- 以踏石留印、抓铁有痕的劲头抓作风建设。
- 坚持以零容忍态度惩治腐败。
- 用铁的纪律维护党的团结统一。

12. 掌握工作制胜的看家本领——关于科学的思想方法和工作方法

- 学习和掌握马克思主义哲学。
- 提高战略思维、历史思维、辩证思维、创新思维、底线思维能力。
- 调查研究是一项基本功。
- 发扬钉钉子精神。
- 依靠学习走向未来。

13. 三严三实

- 2014年3月9日，习近平总书记在十二届全国人大二次会议安徽代表团参加审议时，关于推进作风建设的讲话中，提到“既严以修身、严以用权、严以律己，又谋事要实、创业要实、做人要实”的重要论述，称为“三严三实”讲话。

14. 四个全面

- 全面建成小康社会、全面深化改革、全面依法治国、全面从严治党。

【 第二部分 】

党的十八大以来历次大会主要精神

15. 党的十八届三中全会主要精神

- 会议于2013年11月9日至12日在北京召开，主题是全面深化改革。
- 全面深化改革的总目标是完善和发展中国特色社会主义制度，推进国家治理体系和治理能力现代化。
- 到2020年，在重要领域和关键环节改革上取得决定性成果。
- 中央成立全面深化改革领导小组，负责改革总体设计、统筹协调、整体推进、督促落实。
- 要维护宪法法律权威，深化行政执法体制改革，确保依法独立公正行使审判权检察权，完善人权司法保障制度。
- 经济体制改革是全面深化改革的重点，使市场在资源配置中起决定性作用和更好发挥政府作用。
- 中国将设立国家安全委员会。
- 公有制经济和非公有制经济都是社会主义市场经济重要组成部分。
- 提出赋予农民更多财产权利，推进城乡要素平等交换和公共资源均衡配置。
- 提出要深化财税改革和军队改革。

16. 党的十八届四中全会主要精神

- 党的十八届四中全会于2014年10月20日至23日在北京召开，主题是依法治国。
- 依法治国总目标：建设中国特色社会主义法治体系，建设社会主义法治国家。
- 社会主义法治5大体系：完备的法律规范体系、高效的法治实施体系、严密的法治监督体系、有力的法治保障体系、完善的党内法规体系。
- 依法治国5大原则：坚持中国共产党的领导、坚持人民主体地位、坚持法律面前人人平等、坚持依法治国和以德治国相结合、坚持从中国实际出发。
- 依法治国6大任务：完善以宪法为核心的中国特色社会主义法律体系，加强宪法实施；深入推进依法行政，加快建设法治政府；保证公正司法，提高司法公信力；增强全民法治观念，推进法治社会建设；加强法治工作队伍建设；加强和改进党对全面推进依法治国的领导。

17. 中央经济工作会议主要精神

- 会议主要内容：总结2014年经济工作，提出2015年经济工作的总体要求和主要任务。
- 会议认为，科学认识当前形势，准确研判未来走势，

必须历史地、辩证地认识我国经济发展的阶段性特征，准确把握经济发展新常态。

会议提出了 2015 年经济工作的主要任务：

■ 努力保持经济稳定增长。关键是保持稳增长和调结构之间平衡，坚持宏观政策要稳、微观政策要活、社会政策要托底的总体思路，保持宏观政策连续性和稳定性，继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策。积极的财政政策要有力度，货币政策要更加注重松紧适度。要促进“三驾马车”更均衡地拉动增长。要切实把经济工作的着力点放到转方式调结构上来，推进新型工业化、信息化、城镇化、农业现代化同步发展，逐步增强战略性新兴产业和服务业的支撑作用，着力推动传统产业向中高端迈进。要高度关注风险发生发展趋势，按照严控增量、区别对待、分类施策、逐步化解的原则，有序加以化解。

■ 积极发现培育新增长点。我国存在大量新的增长点，潜力巨大。发现和培育新的增长点，一是市场要活，使市场在资源配置中起决定性作用，主要靠市场发现和培育新的增长点。二是创新要实，推动全面创新，更多靠产业化的创新来培育和形成新的增长点，创新必须落实到创造新的增长点上，把创新成果变成实实在在的产业活动。三是政策要宽，营造有利于大众创业、市场主体创新的政策环境和制度环境，政府要加快转变职能，创造更好市场竞争环境，培育市场化的创新机制，在保护产权、维护公平、

改善金融支持、强化激励机制、集聚优秀人才等方面积极作为。

■ 加快转变农业发展方式。解决好“三农”问题始终是全党工作重中之重，必须继续夯实农业稳定发展的基础、稳住农村持续向好的局势，稳定粮食和主要农产品产量，持续增加农民收入。要坚定不移加快转变农业发展方式，尽快转到数量质量效益并重、注重提高竞争力、注重农业技术创新、注重可持续的集约发展上来，走产出高效、产品安全、资源节约、环境友好的现代农业发展道路。要深化农村各项改革，完善强农惠农政策，完善农产品价格形成机制，完善农业补贴办法，强化金融服务。要完善农村土地经营权流转政策，搞好土地承包经营权确权登记颁证工作，健全公开规范的土地流转市场。要完善职业培训政策，提高培训质量，造就一支适应现代农业发展的高素质职业农民队伍。

■ 优化经济发展空间格局。要完善区域政策，促进各地区协调发展、协同发展、共同发展。西部开发、东北振兴、中部崛起、东部率先的区域发展总体战略，要继续实施。各地区要找准主体功能区定位和自身优势，确定工作着力点。要重点实施“一带一路”、京津冀协同发展、长江经济带三大战略，争取明年有个良好开局。要通过改革创新打破地区封锁和利益藩篱，全面提高资源配置效率。推进城镇化健康发展是优化经济发展空间格局的重要内容，要

有历史耐心，不要急于求成。要加快规划体制改革，健全空间规划体系，积极推进市县“多规合一”。要坚持不懈推进节能减排和保护生态环境，既要有立竿见影的措施，更要有可持续的制度安排，坚持源头严防、过程严管、后果严惩，治标治本多管齐下，朝着蓝天净水的目标不断前进。

■ 加强保障和改善民生工作。坚持守住底线、突出重点、完善制度、引导舆论的基本思路，多些雪中送炭，更加注重保障基本民生，更加关注低收入群众生活，更加重视社会大局稳定。做好就业工作，要精准发力，确保完成就业目标。要更好发挥市场在促进就业中的作用，鼓励创业带动就业，提高职业培训质量，加强政府公共就业服务能力。扶贫工作事关全局，全党必须高度重视。要让贫困家庭的孩子都能接受公平的有质量的教育，不要让孩子输在起跑线上。要因地制宜发展特色经济，加大对基本公共服务和扶贫济困工作的支持力度。

■ 会议号召，全党要统一思想、奋发有为，认真贯彻落实这次会议各项部署，努力推动经济社会持续健康发展。

【第三部分】 党的十八大以来党的纪律检查改革形势

18. 党的十八大以来纪检监察工作方式方法新举措

■ “两加强”：纪委要加强对同级党委的监督和对下级纪委的领导。

■ “两为主一报告”：各级纪委书记、副书记的提名和考察以上级纪委会同组织部门为主。查办腐败案件以上级纪委领导为主，线索处置和案件查办在向同级党委报告的同时必须向上级纪委报告。

■ 一岗双责：“一岗”就是一个领导干部的职务所对应的岗位；“双责”就是一个领导干部既要对自己所在岗位承担的具体业务工作负责，又要对所在岗位承担的党风廉政建设责任制负责；也就是一个单位的领导干部应当对这个单位的业务工作和党风廉政建设负双重责任。

■ “一案双查”：对发生重大腐败案件和不正之风长期滋生蔓延的地方、部门和单位，实行“一案双查”，既要追究当事人责任，又要追究相关领导责任。

■ “不兼职”。纪委书记在党委中不分管其他业务工作，集中精力、切实履行好监督职责。

■ “三强化”：通过对“三重一大”集体决策和党务公开的监督检查，强化权力运行的制约、强化权力运行的监督、强化权力运行的公开。

- “两覆盖”：一个是派驻全覆盖，一个是巡视全覆盖。

19. 党的十八大以来党的纪律检查体制改革主要任务

- 加强和改进对主要领导干部行使权力的制约和监督，依法加强行政监察等工作。
- 加强党对党风廉政建设和反腐败工作的领导，健全反腐败领导体制和工作机制。
- 落实在党风廉政建设中党委的主体责任和纪委的监督责任。
- 推动党的纪律检查工作双重领导体制具体化、程序化、制度化，强化上级纪委对下级纪委的领导。
- 创造条件，加快落实中央纪委向中央一级党和国家机关派驻纪检机构，实行统一名称、统一管理。
- 改进中央和省市区巡视制度，做到对地方、部门、企事业单位全覆盖。
- 健全党风廉政建设法规制度体系，完善惩治和预防腐败、廉政风险防控等方面法规制度。
- “三转”：转职能、转方式、转作风，是改革党的纪律检查体制的新路径，是强化纪检监察机构治理能力的重要举措。

20. 十八届中央纪委五次全会精神

- 党风廉政建设和反腐败斗争是一场输不起的斗争，必须决战决胜。必须从关系党和国家生死存亡的高度推进党

党风廉政建设和反腐败斗争，坚持无禁区、全覆盖、零容忍，严肃查处腐败分子。

- 2015年，一是严肃责任追究，强化党风廉政建设主体责任。二是横一条心纠正“四风”，常抓抓出习惯、抓出长效。三是保持高压态势不放松，坚决遏制腐败现象蔓延势头。四是深化党的纪律检查体制改革，强化党内监督。
- 在所有党的纪律和规矩中，第一位的是政治纪律和政治规矩。
- 遵守政治纪律和政治规矩，重点要做到以下5个方面：一是必须维护党中央权威，决不允许背离党中央要求另搞一套；二是必须维护党的团结，决不允许在党内培植私人势力，不得以人划线，不得搞任何形式的派别活动；三是必须遵循组织程序，决不允许擅作主张、我行我素；四是必须服从组织决定，决不允许搞非组织活动。五是必须管好亲属和身边工作人员，决不允许他们擅权干政、谋取私利。
- 守纪律是底线，守规矩靠自觉。纪律已真正成为“带电高压线”，讲规矩是对党员、干部党性的重要考验，是对党员、干部忠诚度的重要检验。
- 对巡视过的地区和部门可以随时杀个回马枪、来个“回头看”。
- 2015年，在制度建设上，一是着力健全党内监督制度。二是着力健全选择人用人管人制度。三是着力深化体制机

制改革。四是着力完善国有企业监管制度。

■ 一些国有企业在管党治党、党风廉政建设上出现了这样那样的问题，有的问题相当突出。

■ 国有企业负责人是党的干部，不是“红顶商人”，不能把自己混同于“老板”。

■ 国有企业改革要先加强监督、防止国有资产流失，这一条做不好，国有企业其他改革难以取得预期成效。

■ 要完善国有企业监管制度，加强党对国有企业的领导，把“两个责任”落实到位，发挥国有企业纪委监督作用，加强对国企领导班子的监督，搞好对国企的巡视，加大审计监督力度。要强化对权力集中、资金密集、资源富集的部门和岗位的监管，坚决打击行贿行为。

■ 建设忠诚、干净、担当的纪检监察干部队伍。要防止“灯下黑”，清理好门户，对违反审查纪律、跑风漏气，办人情案、关系案、金钱案，必须发现一起、查处一起，决不姑息。对尸位素餐、碌碌无为的干部，该撤换的撤换、该调整的调整。对不敢抓、不敢管，监督责任缺位的坚决问责。

21. 党风廉政建设和反腐败工作主体责任和监督责任

■ 党委的主体责任：加强领导，选好用好干部；坚决纠正损害群众利益的行为；强化对权力的制约与监督，从源头防腐；领导和支持查处违法违纪问题；党委主要负责同志要管好班子，带好队伍，管好自己，当好廉洁从政表率。不抓是失职，种好“责任田”。全面落实党组织的责任，

担任职务就要履行责任，兼职也要履行职责，当了党组成员就要对党负责。

■ 纪委履行好监督责任：协助党委加强党风廉政建设和组织协调反腐败工作；督促检查相关部门落实惩治和预防腐败工作任务，经常进行检查监督；严肃查处腐败问题。纪委书记专职，不分管其他业务，切实负起监督责任——必须保证各级纪委监督权的相对独立性和权威性。

22. 中央八项规定具体内容

■ 1. 要改进调查研究，到基层调研要深入了解真实情况，向群众学习、向实践学习，多到困难和矛盾集中、群众意见多的地方去，切忌走过场、搞形式主义；要轻车简从、减少陪同、简化接待，不张贴悬挂标语横幅，不安排群众迎送，不铺设迎宾地毯，不摆放花草，不安排宴请。

■ 2. 要精简会议活动，切实改进会风，严格控制以中央名义召开的各类全国性会议和举行的重大活动，不开泛泛部署工作和提要求的会，未经中央批准一律不出席各类剪彩、奠基活动和庆祝会、纪念会、表彰会、博览会、研讨会及各类论坛；提高会议实效，开短会、讲短话，力戒空话、套话。

■ 3. 要精简文件简报，切实改进文风，没有实质内容、可发可不发的文件、简报一律不发。

■ 4. 要规范出访活动，从外交工作大局需要出发合理安排出访活动，严格控制出访随行人员，严格按照规定乘*

通工具，一般不安排中资机构、华侨华人、留学生代表等到机场迎送。

- 5. 要改进警卫工作，坚持有利于联系群众的原则，减少交通管制，一般情况下不得封路、不清场闭馆。
- 6. 要改进新闻报道，中央政治局同志出席会议和活动期间根据工作需要、新闻价值、社会效果决定是否报道，进一步压缩报道的数量、字数、时长。
- 7. 要严格文稿发表，除中央统一安排外，个人不公开出版著作、讲话单行本，不发贺信、贺电，不题词、题字。
- 8. 要厉行勤俭节约，严格遵守廉洁从政有关规定，严格执行住房、车辆配备等有关工作和生活待遇的规定。

23. 反四风的主要内容

- 习近平强调，各级领导干部要带头发扬劳模精神，出实策、鼓实劲、办实事，不图虚名，不务虚功，坚决反对干部群众反映强烈的形式主义、官僚主义、享乐主义和奢靡之风“四风”，以身作则带领群众把各项工作落到实处。

【第四部分】

国资委对央企工作要求与行业形势

24. 国务院国资委对中央企业工作要求：四个不放松

- 紧紧抓住保增长不放松：保增长是各项工作中的重中之重，必须全力以赴完成既定目标。
- 紧紧抓住深化改革不放松：以强烈的紧迫感加快推进重大意见方案的制定；以积极主动的精神搞好重大改革试点；以自我变革的勇气着力解决自身存在的突出问题。
- 紧紧抓住创新驱动不放松：助力推进产业升级；牢牢抓住科技创新这个牛鼻子；大力开展全方位创新；加强科技人才队伍建设。
- 紧紧抓住党的建设不放松：充分发挥党组织政治核心作用，牢牢把握改革发展的正确方向；大力加强领导干部队伍建设，为改革发展提供坚强保障；切实践行“三严三实”要求，持之以恒加强作风建设；认真落实“两个责任”，进一步抓好党风廉政建设和反腐败工作；创新和加强宣传思想工作，为改革发展营造良好环境。

25. 中央企业法制工作关注的重点问题

- 2015—2019年中央企业法制工作的总体目标：深入贯彻落实党的十八届四中全会精神，紧紧围绕中央企业改革发展中心任务，按照全面推进法治央企建设的总体

要求，力争再通过五年努力，进一步深化企业法律风险防范机制、法律顾问制度和法律工作体系建设，进一步提升合规管理能力和依法治企能力，中央企业以总法律顾问为核心的法律顾问队伍全面实现专职化，法律人员配备比例接近国际同行业标准，全部中央企业法制工作达到国内领先水平，三分之一以上企业力争进入世界先进行列，努力为中央企业改革发展、做强做优提供更加坚实的法律支撑和保障。

26. 国务院办公厅下发《深入实施国家知识产权战略行动计划（2014—2020年）》

- 知识产权创造水平显著提高。知识产权拥有量进一步提高，结构明显优化，形成一批拥有国外专利布局 and 全球知名品牌的知识产权优势企业。促进知识产权创造运用，支撑产业转型升级。
- 知识产权运用效果显著增强。企业运用知识产权参与市场竞争的能力明显提升，知识产权投融资额明显增加，知识产权市场价值充分显现。
- 知识产权保护状况显著改善。知识产权保护体系更加完善，司法保护主导作用充分发挥，行政执法效能和市场监管水平明显提升。
- 知识产权管理能力显著增强。引导企业提供知识产权规范化管理水平，建立知识产权管理标准认证制度。建立健全知识产权价值分析标准和评估方法，完善会计准则及

其相关资产管理制度，推动企业在并购、股权流转、对外投资等活动中加强知识产权资产管理。

- 知识产权基础能力全面提升。构建国家知识产权基础信息公共服务平台。开展知识产权统计监测，全面反映知识产权的发展状况。知识产权人才队伍规模充足、结构优化、布局合理、素质优良。全民知识产权意识显著增强，尊重知识、崇尚创新、诚信守法的知识产权文化理念深入人心。

27. 国家关于安全生产工作的最新要求

近期召开的全国安全生产视频会上，国家安全监管总局特别强调：企业要认真落实总书记的重要讲话精神，要落实企业主体责任，要重点做好五件事：

- 企业党委书记要亲自抓安全，落实“党政同责”；
- 企业董事长或总经理要担任安委会主任；
- 完善安全监管机构，配齐配强安全生产专业人员；
- 安全责任制全员覆盖，所有职工都要签订安全责任书；
- 强化责任追究，企业内部也要强化事故追责到底。做到安全投入到位、安全培训到位、基础管理到位、应急救援到位。

28. 住房城乡建设部出台《关于推进建筑业发展和改革的若干意见》

- 于2014年7月1日出台《意见》要求各地要严格执行国家相关法律法规，废除不利于全国建筑市场统一开放、

妨碍企业公平竞争的各种规定和做法。全面清理涉及工程建设企业的各类保证金、押金等，对于没有法律法规依据的一律取消。同时，不得设置任何排斥、限制外地企业进入本地区的准入条件，不得强制外地企业参加培训或在当地成立子公司等。《意见》明确，今后建筑业发展的目标是简政放权，开放市场，坚持放管并重，消除市场壁垒，构建统一开放、竞争有序、诚信守法、监管有力的全国建筑市场体系。

29. 住房城乡建设部出台《关于公共租赁住房 and 廉租住房并轨运行的通知》

■ 住房城乡建设部提出明确保障对象、科学制订年度建设计划、健全申请审核机制、完善轮候制度、强化配租管理、加强使用退出管理、推进信息公开工作 7 条意见。意见要求各地应根据实际需要，结合当地经济社会发展水平和政府财政能力，科学制订公租房年度建设计划。要创新融资机制，多方筹集资金，做好公租房及其配套基础设施和公共服务设施规划建设，落实民间资本参与公租房建设的各项支持政策。

30. 京津冀一体化发展：优势互补互利共赢

■ 推进京津冀协同发展，要立足各自比较优势、立足现代产业分工要求、立足区域优势互补原则、立足合作共赢理念，以京津冀城市群建设为载体、以优化区域分工和产业布局为重点、以资源要素空间统筹规划利用为主线、以

构建长效体制机制为抓手，从广度和深度上加快发展。

■ 推进京津双城联动发展，要加快破解双城联动发展存在的体制机制障碍，按照优势互补、互利共赢、区域一体原则，以区域基础设施一体化和大气污染联防联控作为优先领域，以产业结构优化升级和实现创新驱动发展作为合作重点，把合作发展的功夫主要下在联动上，努力实现优势互补、良性互动、共赢发展。

31. “一带一路”战略：构建开放型经济体系

■ “一带一路”分别指的是丝绸之路经济带和 21 世纪海上丝绸之路。

■ 初步估算，“一带一路”沿线总人口约 44 亿，经济总量约 21 万亿美元，分别约占全球的 63% 和 29%。“一带一路”作为中国首倡、高层推动的国家战略，对我国现代化建设和屹立于世界的领导地位具有深远的战略意义。

■ 中蒙俄经济带：主要通过环渤海、东北地区与俄罗斯、蒙古等国家的交通与能源通道，并向东连接日本和韩国，向西通过俄罗斯连接欧洲。主要包括吉林省的长吉图开发开放先导区等。

■ 新亚欧陆桥经济带：通过原来的亚欧大陆桥向西通过新疆连接哈萨克及其中亚、西亚、中东欧等国家。

■ 中国 - 南亚 - 西亚经济带：通过云南、广西连接巴基斯坦、印度、缅甸、泰国、老挝、柬埔寨、马来西亚、越南、新加坡等国家；通过亚欧陆桥的南线分支连接巴基斯坦、

阿富汗、伊朗、土耳其等国家。

■ 海上战略堡垒：分别由长吉图开发开放先导区，环渤海、长三角、海峡西岸、珠三角、北部湾等地区的港口、滨海地带和岛屿共同连接太平洋、印度洋等沿岸国家或地区。

32. “长江经济带”：着力打造中国经济发展的脊梁

■ 长江经济带覆盖上海、江苏、浙江、安徽、江西、湖北、湖南、重庆、四川、云南、贵州等 11 省市，面积约 205 万平方公里，人口和生产总值均超过全国的 40%。长江经济带横跨我国东中西三大区域，具有独特优势和巨大发展潜力。

■ 长江经济带的战略定位：具有全球影响力的内河经济带；东中西互动合作的协调发展带；沿海沿江沿边全面推进的对内对外开放带；生态文明建设的先行示范带。

■ 提升长江黄金水道功能。加快实施重大航道整治工程，下游重点实施 12.5 米深水航道延伸至南京工程；中游重点实施荆江河段航道整治工程，加强航道工程模型试验研究；上游重点研究实施重庆至宜宾段航道整治工程。加快推进内河船型标准化，研究推广三峡船型和江海直达船型，鼓励发展节能环保船舶。

■ 优化港口功能布局。促进港口合理布局，加强分工合作，推进专业化、规模化和现代化建设，大力发展现代航运服务业。加快上海国际航运中心、武汉长江中游航运中心、重庆长江上游航运中心和南京区域性航运物流中心建设。

提升上海港、宁波—舟山港、江苏沿江港口功能，加快芜湖、马鞍山、安庆、九江、黄石、荆州、宜昌、岳阳、泸州、宜宾等港口建设，完善集装箱、大宗散货、汽车滚装及江海中转运输系统。

■ 建设高等级广覆盖公路网。以上海至成都、上海至重庆、上海至昆明、杭州至瑞丽等国家高速公路为重点，建成连通重点区域、中心城市、主要港口和重要边境口岸的高速公路网络。提高国省干线公路技术等级和安全服务水平，普通国道二级及以上公路比重达到 80% 以上。加快县乡连通路、资源开发路、旅游景区路、山区扶贫路建设，实现具备条件的乡镇、建制村通沥青（水泥）路。

■ 推进航空网络建设。加快上海国际航空枢纽建设，强化重庆、成都、昆明、贵阳、长沙、武汉、南京、杭州等机场的区域枢纽功能，发挥南昌、合肥、宁波、无锡等干线机场作用，推进支线机场建设，形成长江上、中、下游机场群。完善航线网络，提高主要城市间航班密度，增加国际运输航线。深化空域管理改革，大力发展通用航空。依托空港资源，发展临空经济。

33. 新型建筑工业化

■ 新型建筑工业化是指运用最新生产技术及管理手段，通过模数化、标准化设计，工厂化生产，实现建筑构件的通用化和现场施工的装配化、机械化，尽量减少施工现场工作量、湿作业和人力物料消耗，达到高效建造和节能

环保的目的。

■ 发展建筑工业化是建筑生产方式从粗放型向集约型的根本转变，对转变行业发展方式具有重要意义，是建筑现代化的必然途径和发展方向。

其主要特征是：

■ 节地、节能、节水、节材和环境友好。可减少用水量60%以上、木材近80%、材料浪费20%以上、建造垃圾约80%、建造综合能耗70%以上。

■ 促进行业技术进步和创新。

■ 提升建筑品质。使建筑隔音、隔热、保温、抗震、耐火、防水等性能改善，提升安全性、健康性和耐久性。

■ 有利于建筑业由劳动密集向技术密集转变。用工减少50%左右，提升产业工人素质，实现减员增效。

34. 绿色建筑

■ 绿色建筑是指在全寿命期内，最大限度地节约资源（节能、节地、节水、节材）、保护环境、减少污染，为人们提供健康、适用和高效的使用空间，与自然和谐共生的建筑。

■ 现阶段我国每年新增建筑面积约20亿平方米，在建工程约70多万个，建造量约占到世界工程总量的一半。建筑业在为国民经济建设做出突出贡献的同时，也消耗着大量的能源资源，并造成沉重的环境负担。通过推广绿色建筑，达到节约资源、保护环境、减少污染的效果，为我国

建筑业的可持续发展提供保障。

35. 建筑信息模型（BIM）

■ BIM（Building Information Modeling）是建筑项目物理和功能特性的数字化表达，也是建筑项目相关信息的共享知识资源。

■ BIM使建筑项目信息在规划、设计、施工和运营维护全过程充分共享、无损传递，使工程技术和管理人员能够对各种建筑信息做出高效、正确理解和应对，为多参与方的协同工作提供坚实基础，并为建设项目从概念到拆除全生命期中各参与方的决策提供可靠依据。

■ 应用BIM技术，可大幅度提高建筑工程的集成化程度，促进建筑业生产方式的转变，提高投资、设计、施工乃至整个工程生命期的质量和效率，提升科学决策和管理水平。

■ BIM的提出和发展，将对建筑业的科技进步产生重大影响，将改善和升级建筑行业行为模式和管理方式。

36. 加强党的群团工作

■ 中共中央政治局12月29日召开会议，审议并通过《关于加强和改进党的群团工作的意见》。会议指出，群团事业是党的事业的重要组成部分，党的群团工作是党治国理政的一项经常性、基础性工作，是党广泛组织和动员广大人民群众为完成中心任务而奋斗的重要法宝。新形势下党的群团工作更为重要和紧迫，只能加强、不能削弱，只能改进提高、不能停滞不前。必须更好发挥群团组织作用，

把广大人民群众更加紧密地团结在党的周围，汇聚起实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴中国梦的强大正能量。

■ 会议强调，要坚定不移走中国特色社会主义群团发展道路，把群团自觉接受党的领导、团结服务所联系群众、依法依规开展工作高度统一起来，充分发挥群团组织联系人民群众的桥梁纽带作用，最广泛地把群众组织起来、动员起来、团结起来，奋力推进中国特色社会主义伟大事业。

■ 会议要求，各级党委必须高度重视做好新形势下党的群团工作，加强对群团工作的领导，牢牢把握政治方向，给予有力支持保障，不断开创党的群团工作新局面。群团组织要奋发有为，勇于以改革创新增活力、促发展，带头贯彻党的群众路线，倾听群众呼声、反映群众意愿，维护和发展群众利益，把党的决策部署变成群众的自觉行动，引领广大人民群众坚定不移跟党走。

【第五部分】 中国建筑发展战略概览

37. 中国建筑简介

■ 中国建筑股份有限公司（股票简称：中国建筑，股票代码：601668）是全球最大的建筑房地产综合企业集团。公司由中国建筑工程总公司、中国石油天然气集团公司、宝钢集团有限公司、中国中化集团公司4家世界500强企业共同发起，于2007年12月10日正式创立，并于2009年7月29日在上海证券交易所成功上市，总部设在北京。公司现拥有37家全资子公司和15家控股公司。

■ 中国建筑股份有限公司传承了中国建筑工程总公司的全部资产和企业文化，拥有产品技术研发、勘察设计、工程承包、地产开发、设备制造、物业管理等完整的产业链条，是国内唯一一家同时拥有“三特”资质（房建、市政、公路三类特级总承包资质）和建筑行业工程设计甲级资质的建筑企业。公司主营业务涉及房屋建筑工程、国际工程承包、房地产开发与投资、基础设施建设与投资以及设计勘察等五大领域，经营区域分布全球40多个国家和地区。

38. 中国建筑发展战略

■ 一最两跨科学发展：最具国际竞争力的建筑地产综

合企业集团，即世界建筑业中技术最领先、管理最精细、资本最雄厚、竞争最强劲、品牌最有影响力的国际化企业，在 2015 年跨入世界 500 强前百强（2014 年排名 52 位），跨入全球建筑房地产综合企业集团前三强。

■ 央企一流 行业排头：争做行业六个引领者。争做行业科学发展的引领者，争做行业转变模式的引领者，争做行业科技创新的引领者，争做行业实施“走出去”的引领者，争做行业人才兴企的引领者，争做行业和谐建设的引领者。

■ 产业结构调整目标：中国建筑“十二五”期末产业结构调整目标：房屋建筑与设计勘察、基础设施建设与投资、房地产开发与投资的营业收入比例约为 5:3:2。

■ 信息化应用发展战略：在“十二五”期间，中国建筑信息化建设将以“打造数字化中建”为目标，始终推行“专业 + 集成”的信息化建设模式，着力构建“横向到边、纵向到底”的统一信息化平台，履行“服务业务发展、服务运营管理、服务战略决策”使命要求，各单位必须在股份公司指导下，按照“统一规划、统一建设、统一管控、统一标准”四统一原则，集中建设、统一部署决策支持、运营管控、综合管理、生产经营、业务办公五大类信息系统。形成专业化信息系统体系、标准化信息资源体系、集约化信息化运营管理体系、云服务型信息技术保障体系、纵深防御型信息安全防护体系五大信息化体系架构。

■ 知识产权战略要点：建立健全公司知识产权管理组织

体系和制度建设；建立和完善公司商标申请及布局制度，加强对商标的统一集中管理，完善对主商标和子商标的分级、有序管理有计划地进行重点宣传和品牌培育；“十二五”期间专利申请的年增长率达到 20%，其中发明专利所占比例达到 30%，加强和推动专利技术的转化应用；提高软件正版化率，未来五年内实现公司三级以上单位杀毒软件、操作系统、数据库、办公软件、辅助设计软件正版化率 100%。

39. 战略支撑措施

■ 产业调整策略：无房建不稳，无基础设施不强，无投资不富，无设计不优，无海外不亮。

■ 发展策略：专业化、区域化、标准化、信息化、国际化。

■ 市场策略：大市场、大业主、大项目。

■ 管控策略：一裁短”（裁短管理链条）、“两消灭”（消灭挂靠项目、消灭亏损项目）、“三集中”（资金集中管理、大宗材料集中采购、劳务集中招标）。

■ 人才策略：专业化、职业化、国际化。

40. 五化发展策略

■ 专业化——在建筑施工领域内选定若干细分市场和下游产业，以内部整合和外部并购等方式，组织优势资源打造一批占领高端市场的专业公司，使之成为我们的效益支撑和品牌支撑。

■ 区域化——在施工领域内选定重点经营区域，强化对

重点区域资源的配置强度，并保证这些资源在区域层面实现统一配置、合理流动，以降低运营成本，实现区域的效益最大化和可持续发展。

■ **标准化**——推动各经营管理领域的流程再造、体系梳理工作，在管理层面形成相对统一的价值理念、决策体系、组织体系，以及授权方式、管控模式、监督约束机制等；在业务运营层面形成相对标准的商务模式、生产模式、业务运作体系、以及资源配置体系等，以实现提高管理效率、降低机构运行成本、统一企业管理内涵的目的。

■ **信息化**——以适量投入为原则，将信息技术与先进管理理念相融合，以此提升企业管理方式、组织方式、生产方式、经营方式，获取最佳效益。

■ **国际化**——顺应全球化趋势，在全球范围内配置资源，开拓市场，学习先进经验，不断提升集团的国际化程度。

41. 打造中国建筑升级版八项措施

- 强化战略管控，实现发展方式升级
- 坚持三大策略，实现产品结构升级
- 推进相关多元化，实现产业结构升级
- 创新运营方式，实现商业模式升级
- 践行管理提升，实现企业管理升级
- 深化人事改革，实现人力资源升级
- 创新监督体系，实现发展保障升级
- 创新基层党建，实现组织引领升级

42. 中建信条

- 企业使命：拓展幸福空间
- 企业愿景：最具国际竞争力的建筑地产综合企业集团
- 核心价值观：品质保障 价值创造
- 企业精神：诚信 创新 超越 共赢

43. 行为规范《十典九章》

行为十典

- 笃诚守信
- 品质至上
- 专业敬业
- 严守规范
- 持续创新
- 融合高效
- 协同联动
- 清正豁达
- 拼搏进取
- 绿色人文

礼仪九章

- 尊重平等
- 真诚宽容
- 适度适宜
- 自律自省
- 协调
- 有序
- 适时
- 规范
- 随俗

44. 廉洁文化

- 核心理念：合规诚信 自律清正
- 建设目标：工程优质 团队优秀
- 路径载体：一点一线
- 一点：陈超英廉洁文化示范点
- 一线：“大姐书记”陈超英在线

45. 五支人才队伍

- 经营管理者队伍。各级领导人员，主要包括各二、三、

四级单位的领导班子成员，以及各专业职能部门的部门负责人。

- 项目建造队伍。在施工现场从事项目建造和工程施工管理的各类管理技术人员和操作人员。
- 勘察设计队伍。各设计单位中，专门从事勘察设计业务的专业人员。
- 地产开发队伍。专门从事房地产投资开发和运营的各类专业团队。
- 专业管理队伍。也就是在各级总部专门从事各类职能管理的专业管理人员。比如，企业发展策划、市场营销、财务资金、商务法务、人力资源、信息管理、审计监察、党群管理、办公服务等。

46. “三级共管”的劳务管理体系：

- 中国建筑严格按照国家的相关政策要求，履行央企社会责任，认真做好农民工管理工作，逐步形成股份公司制定标准和制度，发挥引领作用；二级单位健全系统和流程，发挥服务监管作用；三级单位建设队伍、组织实施，发挥资源管控作用的“三级共管”的标准化中国建筑劳务管理体系，规范全系统农民工管理工作。

47. 劳务用工“四化一监督”：

- 对于劳务分包企业的管理，通过“劳务分包资质化、安全生产持证化、劳动用工合同化、操作人员持证化，建立农民工工资支付长效监督机制”的“四化一监督”管理模式，通过集中采购平台，确定合格分包商，在合格分包

商队伍中逐步形成“核心劳务队伍为主力、普通劳务队伍为支撑、辅助劳务队伍为补充”的“三层级”科学劳务用工方式。

48. 坚持“五同原则”，全方位打造中建劳务工人的幸福空间

- 为促进农民工稳定就业，维护农民工的合法权益，加强农民工技能培训、保障农民工民主权利，中国建筑坚持政治上同对待、工作上同要求、素质上同提高、利益上同收获、生活上同关心的“五同原则”，围绕“尊重、关爱、成就”，通过“六个保证”（工资发放有保证、培训教育有保证、党组织有保证、生活环境有保证、文化生活有保证、后顾之忧有保证），全方位打造中建劳务工人的幸福空间。

第六部分

奋进中的中国建筑

49.2014 年中国建筑主要业绩

- 2014 年新签合同 1.5277 万亿元，营业收入同比增长 8.8%，资产负债率 78.6%，同比降低 0.2 个百分点，全年百元收入管理费下降 0.17 元。
- 在国资委管理的央企中，营业收入排名第 4 位，利润总额排名第 8 位。在中央建筑企业中，营业收入、利润总额均居榜首。
- 中国建筑股份列 2014 年《财富》“世界 500 强”第 52 位，100 家上榜中国企业中位列第 8 位，在大陆上榜企业中位列第 7 位，在入围 500 强的中央企业中位居第 4 位。
- 中国建筑股份在中国企业联合会、中国企业家协会评选的“2014 中国企业 500 强”列第 7 位，仅次于中国石化、中国石油、国家电网、工商银行、建设银行和农业银行。

50.2015 年中国建筑总体发展要求及主要任务

总公司董事长、党组书记易军在 2015 年工作会上作了题为《适应新常态 迎接新挑战 努力开创中国建筑改革发展的新局面》的讲话，核心要点有：

- 2015 年是公司改革创新的关键之年。中国建筑 2015

年业务发展的总体要求是：坚持稳中求进的工作总基调，以提高发展质量和增加企业效益为中心，主动适应经济发展新常态，深入推进企业转型升级，巩固房建、地产、设计等传统业务的市场优势，加大海外和基础设施业务的发展力度，审慎推进投资开发业务，有序拓展新业务，通过科技和人才的创新驱动，努力开创中国建筑改革发展的新局面。

- 坚定不移推进结构调整。第一，紧跟国家战略，强化高端营销力度；第二，集中优势资源，加大转型投入力度；第三，主动调整，实施差异化竞争；第四，优化“大海外”平台，加快走出去步伐。
- 确保传统优势业务的稳定发展。第一，保持房建业务规模稳定增长和质量优化；第二，保持房地产业务的领先优势；第三，推进设计业务的转型升级工作。
- 积极发现和培育新的增长点。要继续深入研究资本市场，推动产融结合。
- 全面推进“两化融合”。“两化”指标准化和信息化。“两化融合”的本质是管理标准化；“两化融合”要促进企业提质增效；“两化融合”要促进组织的扁平化。
- 关于人力资源工作。第一，扩大轮岗交流的力度；第二，严格轮岗交流的标准；第三，完善轮岗交流的配套措施。
- 关于党建工作。第一，全面推进基层党组织领导体制变革，实现公司上下贯通的“党政一肩挑”；第二，全面

推进党建工作标准化建设，实现公司上下贯通的党建工作体系；第三，全面推进基层党支部建设，实现公司党支部建设“无盲区”；第四，积极巩固教育实践活动成果，持续抓好整改落实。

■ 关于新时期党风廉政建设。第一，落实中央精神，主动反腐败；第二，严肃问责，落实主体责任；第三，以零容忍态度惩治腐败，在腐败高发领域保持高压态势。

■ 关于企业文化和品牌建设。第一，文化践行要与各级领导人员的言传身教相结合；第二，文化践行要与管理制度的有效执行相结合；第三，文化践行要与基层创新工作抓手相结合；第四，加大品牌建设力度，确保品牌策划方案落地。

51. 2015年中国建筑主要工作目标及经营思路

总公司总经理官庆在2015年工作会上作了题为《强化目标责任 加大落实力度 为全面实现年度工作目标而不懈努力》的工作报告，部署了全年重点工作，核心内容有：

■ 实现新签合同额1.5万亿元人民币，应收款项不超过2700亿元，带息负债不超过2900万元，经营性现金流量确保60亿元，力争100亿元。

■ 2015年基本运营思路。第一，持续提升项目品质；第二，持续推进结构优化；第三，持续夯实利润基础；第四，持续攻坚应收款项；第五，持续强化投资管控。

■ 聚焦基础设施，突破结构调整瓶颈。一是着重开拓城

市轨道交通市场；二是进一步深耕子企业区域市场；三是稳妥推进基础设施业务专业化布局；四是努力构建公司基础设施资质体系。

■ 聚焦“一带一路”，破解跨国指数难题。尽快做好公司跟随“一带一路”战略的顶层设计；总部要尽快建立工作机制、完善权责体系；强抓市场机遇，迅速对“一带一路”相关国家形成营销覆盖，深入掌握国别需求，为高质量的项目策划打牢基础。

■ 聚焦资源保障，消除转型投入制约。肩负转型任务的单位，主要负责人要在基础设施与海外领域合理分工，并承担直接责任、具体责任；原则上，优先股等公司新增财务资源主要用于转型需要；试行一企一策，根据转型任务配置资源；充分发挥科技与设计对公司业务转型升级的支撑服务作用。

■ 聚焦房建业务，避免业务质量下滑。一是尽快出台中国建筑市场营销准则，建立全系统适用的市场底线，并针对营销底线执行情况开展专项审计；二是全面推进客户风险管理；三是加速构建良好的内部经营秩序；四是做强做优做大地产业务。

■ 聚焦合规经营，降低企业运营风险。一是加强集团财务资金合规体系建设；二是将费用管控与整改作为当前财务合规审查的首要任务；三是严格遵守合规要求，规范列报经营业绩。

- 聚焦责任体系，补长过程管理短板。一是确立可研在投资责任体系中的基础性地位；二是强化投资项目重大变更的报告审批制度；三是严肃投资纪律；四是高度关注投资项目是否纳入政府预算还款范围；五是加强对 PPP 模式的研究与推进。
- 聚焦安全生产，杜绝较大安全事故。要从人命关天、企业存亡的高度认识安全生产的极端重要性，认真贯彻落实新的《安全生产法》和公司新的《安全生产管理办法》、《安全生产责任追究与奖惩标准》。
- 聚焦新业务培育，升级创新发展动力。一是推动金融业务在高起点起步；二是推动新型建筑工业化向纵深拓展；三是推动节能环保新兴产业体系化发展；四是继续做好临建标准与产业化，集采平台向电子商务转型升级工作。